



**Comune  
di Verona**

Coordinamento  
Commercio Attività Produttive

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI, PAESAGGISTI e CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VERONA	
Protocollo N°	2730
Data	21 AGO 2013

Verona, 17 luglio 2013

COMUNE DI VERONA	
PROTOCOLLO GENERALE - U.O. 004	
20 AGO 2013	
N.	2253/13
ANNO TITOLO CLASSE FASCICOLO	

All'Ordine degli Architetti  
della provincia di Verona  
Via Guglielmo Oberdan, 3  
37121 Verona

Alla Soprintendenza per i Beni  
Architettonici e Paesaggistici  
per le province di Verona, Rovigo e  
Vicenza  
Piazza San Fermo 3a  
37121 VERONA

A Italia Nostra Onlus  
Via Mantovana 83/e  
37137 Verona

Alla Delegazione FAI Verona  
Via A. Sciesa, 11  
37122 Verona

**Oggetto:** presentazione della candidatura, quale componente tecnico della Commissione esaminatrice, per l'attribuzione del pregio alle Botteghe storiche del Comune di Verona.

Si invia in allegato lettera d'invito volta alla ricerca di candidati per far parte, quale componente tecnico, della Commissione esaminatrice istituita per attribuire il titolo di Bottega storica per il pregio, secondo quanto stabilito dall'art. 12 del "Regolamento per la tutela e la valorizzazione delle Botteghe storiche del Comune di Verona" approvato con deliberazione di Consiglio n.75 del 20 ottobre 2011 e modificato con successiva deliberazione n. 8 del 21 febbraio 2013.

Con preghiera di darne la massima diffusione, si rende noto che l'Amministrazione si riserva di designare eventualmente un ulteriore professionista con competenza in materia, per far parte della Commissione.

Il Dirigente del Coordinamento  
Commercio Attività Produttive  
(dott.ssa Tatiana Basso)

Comune di Verona  
Commercio Attività Produttive  
Via degli Alpini n. 11 - 37121 Verona  
Tel. 045/8077873 Fax 045/591989  
E-Mail [commercio@comune.verona.it](mailto:commercio@comune.verona.it) [www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)  
Partita IVA 00215150236



**Comune  
di Verona**

Coordinamento  
Commercio Attività Produttive

**OGGETTO: Presentazione della candidatura, quale componente tecnico della Commissione esaminatrice, per il riconoscimento del titolo di Bottega storica per il pregio.**

L'Amministrazione comunale ricerca dottori iscritti all'Ordine degli Architetti della provincia di Verona o all'Albo dei conservatori di Beni culturali di Verona per effettuare sopralluoghi e redigere una scheda di valutazione sugli esercizi commerciali, esercizi di somministrazione di alimenti e bevande ed imprese artigiane, situate nel territorio comunale, che abbiano richiesto il riconoscimento del titolo di Bottega storica per il pregio.

Secondo quanto stabilito dal "Regolamento per la tutela e la valorizzazione delle Botteghe storiche del Comune di Verona", approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 20 ottobre 2011, recentemente modificato con deliberazione n. 8 del 21 febbraio 2013, è infatti previsto che possa essere riconosciuto il suddetto titolo a quelle attività che presentino: "elementi di particolare pregio o di particolare interesse storico artistico o culturale, in relazione a vetrine, insegne o elementi di arredo esterno ed interno".

Al fine di attribuire tale riconoscimento, ai sensi del sopra citato Regolamento, è stabilito che venga istituita una Commissione così composta:

- Dirigente del Coordinamento Commercio Attività Produttive in qualità di Presidente;
- tre tecnici (di cui due interni all'Amministrazione) iscritti all'Ordine degli Architetti della provincia di Verona o all'Albo dei Conservatori di Beni culturali di Verona, con comprovata esperienza in materia;
- un dipendente del Coordinamento Commercio Attività Produttive in qualità di segretario verbalizzante.

Il professionista esterno dovrà svolgere i seguenti compiti:

#### **A) redazione schede**

effettuare un sopralluogo nella sede dell'esercizio, affiancato da una figura appartenente all'Amministrazione comunale, e redigere la relativa scheda di valutazione tenendo conto di quanto segue:

- svolgimento dell'attività: si devono descrivere in sintesi le tappe salienti dello svolgimento dell'attività oggetto di esame, gli eventuali cambi di genere merceologico, gli eventuali cambi di proprietà o di gestione, gli spostamenti di sede, ecc., con particolare riferimento ad avvenimenti o scelte che possano aver determinato evidenti modifiche agli elementi;
- catalogazione degli elementi di pregio interni ed esterni: devono essere individuati gli elementi peculiari relativi all'aspetto architettonico o ai complementi di arredo del negozio, definendone l'eventuale caratterizzazione di pregio per ogni elemento
- motivazione: vengono elencati con chiarezza gli elementi che hanno portato alla valutazione del pregio dell'attività commerciale, evidenziandone la storicità, la tipicità e lo stato di conservazione. Gli elementi accessori e quelli determinanti devono essere elencati e distinti.

Ciascuna scheda dovrà essere redatta specificando:

1. l'anagrafica di base (dati riferiti al richiedente, al nome della società, al nome dell'attività, all'indirizzo, ai recapiti telefonici, alla merceologia trattata e alla tipologia dell'attività);
2. i cenni storici relativi ai dati architettonico/urbanistici;
3. i particolari esterni di rilievo;
4. i particolari interni di rilievo.

## **B) valutazione in sede di Commissione**

riferire l'esito del sopralluogo e fornire una valutazione in merito agli eventuali elementi di pregio presenti nell'attività oggetto d'esame.

In caso di esito positivo, le attività verranno collocate in fasce rappresentative della loro classe di merito, mediante l'assegnazione di "stelle" per ordine di importanza (da una a tre stelle), tenendo in considerazione i seguenti criteri:

- 1) inquadramento storico dell'esercizio ed eventualmente della merceologia;
- 2) riconoscibilità dell'attività economica nell'ambito urbano, tenendo conto della sua qualità estetica e del rapporto che ha instaurato con la città e la sua storia;
- 3) elementi architettonici della bottega, ed in particolare:
  - a. stato di conservazione ed utilizzo di eventuali arredi interni strumentali e decorativi o di macchinari presenti;
  - b. stato di conservazione e impiego di insegne storiche, di devanture più o meno elaborate o di particolari apparati decorativi di relazione con la città ed il pubblico;
  - c. coerenza e continuità storica tra esterno ed interno della bottega.

Per ogni seduta (che si svolgerà presumibilmente 1 o 2 volte all'anno), la Commissione valuterà circa 6/8 schede.

Compenso:

- **€ 75,00 + IVA e INARCASSA** per ogni scheda redatta;
- **€ 100,00 di gettone di presenza** omnicomprensivo di imposte e contributi per la partecipazione alla Commissione.

Il ruolo di componente di Commissione viene inteso per la durata di cinque anni, salvo eventuale proroga o recesso per giusta causa.

\*\*\*\*\*  
Chi fosse interessato può presentare la propria candidatura per la nomina a componente della Commissione esaminatrice per il riconoscimento del pregio delle "Botteghe storiche", che sarà assegnato ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e del D.P.R. 384/2001.

Alla domanda dovrà essere allegato il curriculum formativo e professionale utile a dimostrare l'eventuale esperienza acquisita in materia di attività commerciali ed artigianali aventi valore storico, artistico, architettonico ed ambientale, che costituiscono testimonianza della storia imprenditoriale del territorio, nonché ogni altro elemento di valutazione.

Il responsabile di detta procedura di affidamento viene individuato nel Dirigente del Coordinamento Commercio (art. 10 comma 2 e 125 comma 2 del D.lgs. 163/2006).

La proposta di candidatura dovrà essere inviata al Coordinamento Commercio Attività Produttive entro il **16 settembre 2013**, allegando una copia del documento d'identità in corso di validità, ai seguenti indirizzi mail,:

[annalisa\\_deboni@comune.verona.it](mailto:annalisa_deboni@comune.verona.it)  
[patrizia\\_manfre@comune.verona.it](mailto:patrizia_manfre@comune.verona.it)

Per informazioni e/o chiarimenti contattare la dott.ssa Patrizia Manfrè al seguente n. 0458077873.

Ringraziando per la collaborazione, si coglie l'occasione per inviare i migliori saluti.

## **Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della provincia di Verona**

---

**Da:** Sandra Cusano [sandra.cusano@comune.verona.it]  
**Inviato:** martedì 20 agosto 2013 13:16  
**A:** Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della provincia di Verona; sbap-vr@beniculturali.it; verona@italianostra.org; ifo@italianostravr.it; delegazionefai.verona@fondoambiente.it  
**Cc:** Patrizia Manfre'  
**Oggetto:** lettera d'invito  
**Allegati:** doc20130820130456.pdf

Si inoltra la nota, inviata anche tramite fax, per la presentazione della candidatura, quale componente della Commissione esaminatrice per l'attribuzione del pregio di Bottega Storica.

In attesa di riscontro si porgono cordiali saluti.

*Sandra Cusano*  
*Comune di Verona*  
*Commercio Attività Produttive*  
*Via degli Alpini, 11 - 37121 Verona*  
*tel. 0458078658 fax 045591989*  
[www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)

-----  
Questo messaggio è confidenziale e se vi è pervenuto per errore, siete pregati di avvisare subito il mittente. Il COMUNE DI VERONA non assume alcuna responsabilità riguardo al contenuto ed alle opinioni espresse nel messaggio, che deve essere ricondotto esclusivamente al suo autore.

This message is confidential and if you have received it by mistake, please notify the sender. Please note that any views or opinions presented in this email are solely those of the author and do not necessarily represent those of the City of Verona.



**Comune  
di Verona**  
Coordinamento  
Commercio Attività Produttive

Verona, 17 luglio 2013

<b>COMUNE DI VERONA</b>
PROTOCOLLO GENERALE - U.O. 004
20 AGO 2013
N. 2253/13
ANNO TITOLO CLASSE FASCICOLO

All'Ordine degli Architetti  
della provincia di Verona  
Via Guglielmo Oberdan, 3  
37121 Verona

Alla Soprintendenza per i Beni  
Architettonici e Paesaggistici  
per le province di Verona, Rovigo e  
Vicenza  
Piazza San Fermo 3a  
37121 VERONA

A Italia Nostra Onlus  
Via Mantovana 83/e  
37137 Verona

Alla Delegazione FAI Verona  
Via A. Sciesa, 11  
37122 Verona

**Oggetto: presentazione della candidatura, quale componente tecnico della Commissione esaminatrice, per l'attribuzione del pregio alle Botteghe storiche del Comune di Verona.**

Si invia in allegato lettera d'invito volta alla ricerca di candidati per far parte, quale **componente tecnico**, della Commissione esaminatrice istituita per attribuire il titolo di Bottega storica per il pregio, secondo quanto stabilito dall'art. 12 del "*Regolamento per la tutela e la valorizzazione delle Botteghe storiche del Comune di Verona*" approvato con deliberazione di Consiglio n.75 del 20 ottobre 2011 e modificato con successiva deliberazione n. 8 del 21 febbraio 2013.

Con preghiera di darne la massima diffusione, si rende noto che l'Amministrazione si riserva di designare eventualmente un ulteriore professionista con competenza in materia, per far parte della Commissione.

Il Dirigente del Coordinamento  
Commercio Attività Produttive  
(dott.ssa Tatiana Basso)

Comune di Verona  
Commercio Attività Produttive  
Via degli Alpini n. 11 - 37121 Verona  
Tel. 045/8077873 Fax 045/591989  
E-Mail [commercio@comune.verona.it](mailto:commercio@comune.verona.it) [www.comune.verona.it](http://www.comune.verona.it)  
Partita IVA 00215150236



**Comune  
di Verona**

Coordinamento  
Commercio Attività Produttive

**OGGETTO: Presentazione della candidatura, quale componente tecnico della Commissione esaminatrice, per il riconoscimento del titolo di Bottega storica per il pregio.**

L'Amministrazione comunale ricerca dottori iscritti all'Ordine degli Architetti della provincia di Verona o all'Albo dei conservatori di Beni culturali di Verona per effettuare sopralluoghi e redigere una scheda di valutazione sugli esercizi commerciali, esercizi di somministrazione di alimenti e bevande ed imprese artigiane, situate nel territorio comunale, che abbiano richiesto il riconoscimento del titolo di Bottega storica per il pregio.

Secondo quanto stabilito dal "*Regolamento per la tutela e la valorizzazione delle Botteghe storiche del Comune di Verona*", approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 20 ottobre 2011, recentemente modificato con deliberazione n. 8 del 21 febbraio 2013, è infatti previsto che possa essere riconosciuto il suddetto titolo a quelle attività che presentino: "*elementi di particolare pregio o di particolare interesse storico artistico o culturale, in relazione a vetrine, insegne o elementi di arredo esterno ed interno*".

Al fine di attribuire tale riconoscimento, ai sensi del sopra citato Regolamento, è stabilito che venga istituita una Commissione così composta:

- **Dirigente del Coordinamento Commercio Attività Produttive in qualità di Presidente;**
- **tre tecnici (di cui due interni all'Amministrazione) iscritti all'Ordine degli Architetti della provincia di Verona o all'Albo dei Conservatori di Beni culturali di Verona, con comprovata esperienza in materia;**
- **un dipendente del Coordinamento Commercio Attività Produttive in qualità di segretario verbalizzante.**

Il professionista esterno dovrà svolgere i seguenti compiti:

#### **A) redazione schede**

effettuare un sopralluogo nella sede dell'esercizio, affiancato da una figura appartenente all'Amministrazione comunale, e redigere la relativa scheda di valutazione tenendo conto di quanto segue:

- **svolgimento dell'attività**: si devono descrivere in sintesi le tappe salienti dello svolgimento dell'attività oggetto di esame, gli eventuali cambi di genere merceologico, gli eventuali cambi di proprietà o di gestione, gli spostamenti di sede, ecc., con particolare riferimento ad avvenimenti o scelte che possano aver determinato evidenti modifiche agli elementi;
- **catalogazione degli elementi di pregio interni ed esterni**: devono essere individuati gli elementi peculiari relativi all'aspetto architettonico o ai complementi di arredo del negozio, definendone l'eventuale caratterizzazione di pregio per ogni elemento
- **motivazione**: vengono elencati con chiarezza gli elementi che hanno portato alla valutazione del pregio dell'attività commerciale, evidenziandone la storicità, la tipicità e lo stato di conservazione. Gli elementi accessori e quelli determinanti devono essere elencati e distinti.

Ciascuna scheda dovrà essere redatta specificando:

1. l'anagrafica di base (dati riferiti al richiedente, al nome della società, al nome dell'attività, all'indirizzo, ai recapiti telefonici, alla merceologia trattata e alla tipologia dell'attività);
2. i cenni storici relativi ai dati architettonico/urbanistici;
3. i particolari esterni di rilievo;
4. i particolari interni di rilievo.

## **B) valutazione in sede di Commissione**

riferire l'esito del sopralluogo e fornire una valutazione in merito agli eventuali elementi di pregio presenti nell'attività oggetto d'esame.

In caso di esito positivo, le attività verranno collocate in fasce rappresentative della loro classe di merito, mediante l'assegnazione di "stelle" per ordine di importanza (da una a tre stelle), tenendo in considerazione i seguenti criteri:

- 1) inquadramento storico dell'esercizio ed eventualmente della merceologia;
- 2) riconoscibilità dell'attività economica nell'ambito urbano, tenendo conto della sua qualità estetica e del rapporto che ha instaurato con la città e la sua storia;
- 3) elementi architettonici della bottega, ed in particolare:
  - a. stato di conservazione ed utilizzo di eventuali arredi interni strumentali e decorativi o di macchinari presenti;
  - b. stato di conservazione e impiego di insegne storiche, di devanture più o meno elaborate o di particolari apparati decorativi di relazione con la città ed il pubblico;
  - c. coerenza e continuità storica tra esterno ed interno della bottega.

Per ogni seduta (che si svolgerà presumibilmente 1 o 2 volte all'anno), la Commissione valuterà circa 6/8 schede.

Compenso:

- **€ 75,00 + IVA e INARCASSA** per ogni scheda redatta;
- **€ 100,00 di gettone di presenza** omnicomprensivo di imposte e contributi per la partecipazione alla Commissione.

Il ruolo di componente di Commissione viene inteso per la durata di cinque anni, salvo eventuale proroga o recesso per giusta causa.

\*\*\*\*\*

Chi fosse interessato può presentare la propria candidatura per la nomina a componente della Commissione esaminatrice per il riconoscimento del pregio delle "Botteghe storiche", che sarà assegnato ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e del D.P.R. 384/2001.

Alla domanda dovrà essere allegato il curriculum formativo e professionale utile a dimostrare l'eventuale esperienza acquisita in materia di attività commerciali ed artigianali aventi valore storico, artistico, architettonico ed ambientale, che costituiscono testimonianza della storia imprenditoriale del territorio, nonché ogni altro elemento di valutazione.

Il responsabile di detta procedura di affidamento viene individuato nel Dirigente del Coordinamento Commercio (artt. 10 comma 2 e 125 comma 2 del D.lgs. 163/2006).

La proposta di candidatura dovrà essere inviata al Coordinamento Commercio Attività Produttive entro il **16 settembre 2013**, allegando una copia del documento d'identità in corso di validità, ai seguenti indirizzi mail,:

[annalisa\\_deboni@comune.verona.it](mailto:annalisa_deboni@comune.verona.it)  
[patrizia\\_manfre@comune.verona.it](mailto:patrizia_manfre@comune.verona.it)

Per informazioni e/o chiarimenti contattare la dott.ssa Patrizia Manfrè al seguente n. 0458077873.

Ringraziando per la collaborazione, si coglie l'occasione per inviare i migliori saluti.